

## Habitação

No Estado do Ceará, em 2004, existiam 2.053.204 domicílios particulares, dos quais 867.095 estavam localizados na Região Metropolitana de Fortaleza. O que corresponde a aumentos, em relação a 2003, de 3,78% e 3,06%, respectivamente. Nestes domicílios, em 2004, habitavam 7.964.942 e 3.271.589 pessoas, também, respectivamente. Isto significa que tanto no Estado como um todo, como na RMF, moravam, em média, algo em torno de 4 moradores por domicílio.

Analisando as estatísticas dos anos de 1998 e 2004, verifica-se que o número de domicílios, no total, aumentou 24,85%. Para o número de moradores, esta taxa de crescimento foi de 14,01%. Mas aqui se tem uma informação importante: parece estar havendo uma diminuição no número de habitantes por domicílio, tanto para o Estado como um todo, como para a RMF, haja vista que esta relação apresenta valores maiores em 1998 que em 2004.

Em termos de tipologia de domicílio, o cearense demonstra uma expressiva preferência por casa, mesmo na RMF. De fato, do total de 2.053.274 domicílios particulares existentes no Estado, 1.919.516 eram casas. Os números para a RMF eram 867.095 para o total de domicílios e 743.930, para o de casas. Esta preferência, entretanto, parece estar mudando, haja vista que entre os anos de 1998 e 2004, no Estado como um todo, número de apartamentos aumentou 69,12% (contra um crescimento de 23,05% para o número total de casas). No que diz respeito à RMF, o crescimento do número de apartamentos, no mesmo período, foi de 71,21% (contra um crescimento de 28,19% para o total de casas ali sediadas).

No que diz respeito ao uso de bens que de alguma forma mediriam o nível de conforto da população residente nesses domicílios, os indicadores, para o ano de 2004, por exemplo, escolhidos para análise foram: **iluminação elétrica, telefone e geladeira**.

De acordo com os dados da Tabela 13.5, para o Estado do Ceará naquele ano, o percentual de domicílios com estes bens, eram: com energia elétrica, 94,99%; com telefone, 41,64% e com geladeira, 70,28%. Quanto à RMF, estes percentuais eram: 99,12%, 63,48 e 83,24%, respectivamente.

Finalmente, vale chamar a atenção para o fato de que, em 2004, 75,27% dos domicílios no Estado do Ceará eram ocupados pelos proprietários, enquanto este percentual subia para 78,10% na RMF.

Desta forma, no que diz respeito ao item **habitação**, o Estado do Ceará apresenta uma performance bastante razoável.

Tabela 13.1 Domicílios particulares permanentes, por situação do domicílio, segundo as classes de rendimento mensal domiciliar - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza - 1998-2004

Classes de rendimento mensal domiciliar (1) (salário mínimo)	Domicílios particulares permanentes							
	1998				2004			
	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza
	Total	Urbana	Rural		Total	Urbana	Rural	
Total	1.644.542	1.133.079	511.463	652.806	2.053.204	1.611.817	441.387	867.095
Até 1	342.300	156.291	186.009	61.319	456.027	304.773	151.254	126.196
Mais de 1 a 2	431.545	254.122	177.423	121.805	650.065	482.163	167.902	235.015
Mais de 2 a 3	262.187	192.624	69.563	106.322	357.938	280.395	77.543	145.106
Mais de 3 a 5	234.081	198.313	35.768	134.202	273.554	246.602	26.952	147.477
Mais de 5 a 10	169.463	159.759	9.704	110.444	154.523	145.804	8.719	100.134
Mais de 10 a 20	93.581	90.051	3.530	56.765	77.439	77.222	217	54.737
Mais de 20	52.397	51.686	711	41.301	33.661	33.661	-	32.148
Sem rendimento (2)	20.139	14.591	5.548	11.564	18.729	18.225	504	13.686
Sem declaração	38.849	15.642	23.207	9.084	31.268	22.972	8.296	12.596

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.

(1) Exclui os rendimentos dos moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.

(2) Inclusive os domicílios cujos moradores receberam somente em benefícios.

Tabela 13.2 Moradores em domicílios particulares permanentes, por situação do domicílio, segundo as classes de rendimento mensal domiciliar - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza - 1998-2004

Classes de rendimento mensal domiciliar (1) (salário mínimo)	Moradores em domicílios particulares permanentes (2)							
	1998				2004			
	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza
	Total	Urbana	Rural		Total	Urbana	Rural	
Total	6.986.292	4.704.525	2.281.767	2.685.838	7.964.942	6.087.616	1.877.326	3.271.589
Até 1	1.258.230	515.149	743.081	192.812	1.568.604	996.821	571.783	403.108
Mais de 1 a 2	1.788.741	1.008.783	779.958	473.621	2.468.022	1.748.385	719.637	858.191
Mais de 2 a 3	1.169.715	814.952	354.763	436.266	1.507.716	1.157.912	349.804	584.758
Mais de 3 a 5	1.101.721	906.643	195.078	605.353	1.191.189	1.043.591	147.598	612.728
Mais de 5 a 10	783.569	731.282	52.287	483.924	628.801	575.828	52.973	401.844
Mais de 10 a 20	404.220	387.580	16.640	247.330	289.124	288.689	435	201.363
Mais de 20	219.217	216.969	2.248	167.258	129.357	129.357	-	123.810
Sem rendimento (3)	70.521	51.855	18.666	40.251	47.508	46.499	1.009	35.404
Sem declaração	190.358	71.312	119.046	39.023	134.621	100.534	34.087	50.383

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.

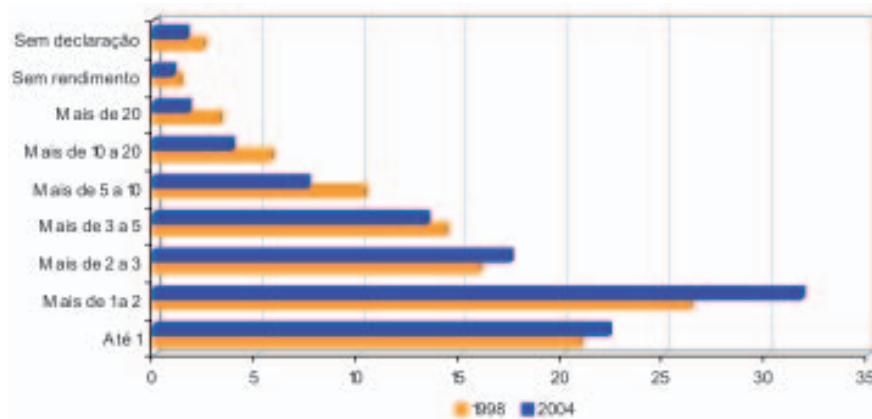
(1) Exclui os rendimentos dos moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.

(2) Exclui os moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.

(3) Inclusive os domicílios cujos moradores receberam somente em benefícios.

**Habitação**

Gráfico 28 Distribuição dos domicílios particulares permanentes, segundo as classes de rendimento mensal domiciliar - Ceará- 1998-2004



Fonte: IBGE.

Tabela 13.3 Domicílios particulares permanentes e moradores, segundo os tipos de domicílios - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza -1998-2004

Tipos de domicílios	Domicílios particulares permanentes				Moradores em domicílios particulares permanentes (1)			
	Ceará		Região Metropolitana de Fortaleza		Ceará		Região Metropolitana de Fortaleza	
	1998	2004	1998	2004	1998	2004	1998	2004
Total	1.644.542	2.053.274	652.806	867.095	6.986.292	7.964.942	2.685.838	3.271.589
Casa	1.559.976	1.919.516	580.342	743.930	6.716.469	7.572.965	2.447.794	2.900.796
Apartamento	76.954	130.143	70.399	120.559	253.361	386.190	232.679	366.015
Cômodo	7.612	3.615	2.065	2.606	16.462	5.787	5.365	4.778

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.  
 (1) Exclui-se os moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.

Tabela 13.4 Domicílios particulares permanentes e moradores, segundo a condição de ocupação - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza - 1998-2004

Condição de ocupação	Domicílios particulares permanentes				Moradores em domicílios particulares permanentes (1)			
	Ceará		Região Metropolitana de Fortaleza		Ceará		Região Metropolitana de Fortaleza	
	1998	2004	1998	2004	1998	2004	1998	2004
Total	1.644.542	2.053.274	652.806	867.095	6.986.292	7.964.942	2.685.838	3.271.589
Próprio	1.195.165	1.509.277	482.894	657.465	5.163.364	5.995.289	2.057.978	2.555.205
Alugado	192.787	301.685	106.530	146.857	724.452	1.027.502	388.984	486.360
Cedido	246.608	226.843	54.914	52.347	1.060.366	878.199	204.803	190.277
Outra	9.982	15.469	8.468	10.426	38.110	63.952	34.073	39.747

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.  
 (1) Exclui-se os moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.

Tabela 13.5 Domicílios particulares permanentes, segundo a existência de energia elétrica, telefone e alguns bens duráveis - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza - 1998-2004

Condição de ocupação	Domicílios particulares permanentes							
	1998				2004			
	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza
	Total	Urbana	Rural		Total	Urbana	Rural	
Total	1.644.542	1.133.079	511.463	652.806	2.053.274	1.611.897	441.377	867.095
Iluminação elétrica	1.321.912	1.081.260	240.652	640.623	1.950.352	1.590.181	360.171	859.493
Telefone	363.623	357.957	5.666	273.337	855.041	813.661	41.380	550.417
Fogão	1.567.821	1.093.917	473.904	637.117	1.927.459	1.525.000	402.459	832.564
Filtro de água	920.413	743.311	177.102	446.772	1.087.427	927.326	160.101	474.164
Rádio	1.412.158	981.261	430.897	580.348	1.681.603	1.324.030	357.573	721.355
Televisão	1.227.393	990.420	236.973	601.406	1.742.525	1.435.822	306.703	790.858
Geladeira	894.847	796.982	97.865	520.066	1.442.974	1.235.066	207.908	721.783
Freezer	94.852	92.628	2.224	71.647	107.944	100.667	7.277	78.191
Máquina de lavar roupa	99.288	96.262	3.026	81.131	172.440	169.197	3.243	136.632

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.

Tabela 13.6 Moradores em domicílios particulares permanentes, segundo a existência de energia elétrica, telefone e alguns bens duráveis - Ceará e Região Metropolitana de Fortaleza - 1998-2004

Condição de ocupação	Moradores em domicílios particulares permanentes							
	1998				2004			
	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza	Ceará			Região Metropolitana de Fortaleza
	Total	Urbana	Rural		Total	Urbana	Rural	
Total	6.986.292	4.704.525	2.281.767	2.685.838	7.964.942	6.087.616	1.877.326	3.271.589
Iluminação elétrica	5.495.646	4.496.312	999.334	2.636.906	7.509.620	6.015.114	1.494.506	3.245.961
Telefone	1.468.598	1.444.608	23.990	1.087.234	3.212.943	3.032.775	180.168	2.066.580
Fogão	6.705.724	4.582.943	2.122.781	2.649.917	7.481.718	5.773.963	1.707.755	3.168.643
Filtro de água	3.905.606	3.110.740	794.866	1.852.971	4.185.419	3.519.247	666.172	1.817.566
Rádio	6.053.120	4.111.526	1.941.594	2.399.887	6.621.386	5.072.658	1.548.728	2.747.067
Televisão	5.283.224	4.182.555	1.100.669	2.510.785	6.827.710	5.523.728	1.303.982	3.027.027
Geladeira	3.719.100	3.290.817	428.283	2.141.660	5.501.869	4.638.978	862.891	2.738.593
Freezer	391.620	381.122	10.498	292.749	412.296	377.993	34.303	288.237
Máquina de lavar roupa	414.577	400.455	14.122	330.326	645.841	634.166	11.675	509.170

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios 1998-2004.

(1) Exclusive os moradores cuja condição no domicílio era pensionista, empregado doméstico ou parente do empregado doméstico.